

# Vente Château BOURG EN BRESSE

650 000 €



**DENNIEL IMMOBILIER**  
Antiquaires en immeubles

**denniel immobilier**

*Manoir de Kervilit*  
29410 SAINT-THEGONNEC  
alexandre.denniel@  
dennielimmobilier.fr  
**Tel. : 0602275427**

<http://www.dennielimmobilier.fr/>

- » **Référence** : 137
- » **Nombre de pièces** : 20
- » **Surface** : 700 m<sup>2</sup>
- » **Taxes foncière** : 1900 €



- CHÂTEAU XVII-XXEME A RESTAURER – BOURG-EN-BRESSE – TRÈS BEAUX ÉLÉMENTS ARCHITECTURAUX – EXCEPTIONNELLE CHEMINÉE FIGURANT L'ENLÈVEMENT DE GANYMÈDE – ALLÉE D'ACCES DE 400 MÈTRES – 7KM DE LA GARE TGV – 2KM DE L'A40. Aux portes de Bourg-en-Bresse, au bout d'une superbe allée de 400 mètres, ce château XVIIème présente des éléments architecturaux de grande qualité dans un très bel environnement. La façade présente un corps central XVIIème, aux fenêtres très verticales à un vantail que nous retrouvons dans la région à cette époque et avec comme plus bel ornement une niche ovale sculptée d'une guirlande de feuilles de chêne rubanée protégeant un buste de guerrier en armure à l'Antique en grès rose. La façade arrière présente également une niche ovale sculptée d'une guirlande de feuilles de chêne rubanée protégeant une statue de la Vierge à l'Enfant en grès, arborant un très beau drapé. Ces éléments d'un grand raffinement plaident pour une construction dans la première moitié du XVIIème siècle, encore teintée de Renaissance Italienne. Aux extrémités, deux pavillons aux toits à quatre pans, une tour latérale et une tour d'escalier ont été adjoints au début du XXème siècle. L'intérieur, au



Notes de visites : Les belle enfilade de quatre très belles pièces traversantes ayant gardées leurs éléments d'époque, plancher chevron, cheminée en marbre d'époque Louis XVI dans un goût néoclassique très original, trumeau XVIIIème au profil d'Henri IV, bas lambris, fenêtres d'origines avec verre ancien, crémones en fer forgé XVII-XVIIIème, crémones en fonte XIXème, portes à pentures en fer forgé, plafonds à poutres et lambourdes. Très élégant perron à double volées, balustrade ornée de pommes de pin. L'élément le plus remarquable est une cheminée au trumeau de pierre sculptée figurant en très haut relief l'Enlèvement de Ganymède, dans un tondo ceint d'une forte couronne de chêne rubanée, sous des chutes de grappes de fruit, suspendues par des anges tenant un masque de comédie grecque. D'une influence là aussi très marquée par la Renaissance italienne. Il est à noter qu'est ici employé le vocabulaire militaire, armure, chêne, ainsi que le sujet de l'enlèvement de Ganymède pouvant se voir comme une contestation du pouvoir établi, un discours politique et militaire, ce dernier sujet de Ganymède est parfois interprété comme porteur d'un message plus sibyllin et impénétrable voir érotique. Deux plus petites pièces, une salle de bain, halls, un grand escalier central dans la tour arrière, deux escaliers aux extrémités. A l'étage, huit chambres, deux salles de bain, une cuisine, un grand salon orné de deux cheminées en pierre XVIIIème au grès rose, plafonds à poutres et lambourdes XVIIIème. Au deuxième étage, sept chambres. Baignoires en fonte en voûtes d'arrêtes, anciennes cuisines, grande cheminée, évier de pierre. Nous pouvons voir le litage de galets dans les fondations pour éviter l'humidité. Très beau parc de 5,9 hectares avec de larges dégagements. Superbe allée de 400 mètres, notamment de platanes centenaires. Orangerie XIXème plein sud ouverte par trois grandes arcades vitrées d'environ 200m2. Très beaux piliers à bossages et série de piliers plus petits ornés de pommes de pin tenant les grilles, donnant à l'ensemble grande allure. Taxe foncière 1900 Euros. Situation : - 7km de la gare TGV de Bourg en Bresse, Paris à 1h49. - 1,8km de l'autoroute A40 Macon-Genève-Chamonix. - 5km du monastère royal de Brou. - 72km de Lyons. 1 heure. -100km de Genève. 1 heure. Prix : 650000 Euros, honoraires inclus à la charge du vendeur.

Document non contractuel,  
fourni à titre d'information