



DENNIEL IMMOBILIER
Antiquaires en immeubles

denniel immobilier

Manoir de Kervilit
29410 SAINT-THEGONNEC
alexandre.denniel@
dennielimmobilier.fr
Tel. : 0602275427

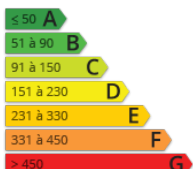
<http://www.dennielimmobilier.fr/>

» Référence : 59-1

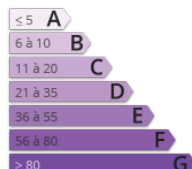


Domaine de 152 hectares de terres libres et groupées, chasse privée sur 160 hectares par arrêté préfectoral, Rostrenen, Côtes d'Armor, Bretagne. Dans une campagne bocagère, domaine de 152 hectares de terres libres de toute occupation et groupées, se composant de 130 hectares de terres agricoles, 20 hectares de bois, 2 hectares de landes situées un peu plus loin. Dont 96 hectares d'un seul bloc sans route communale. Cinq ruisseaux encadrent les terres. Les bâtiments se composent de : -une étable de 1000m², bardée, couloir central, 15,5 mètres par 60 mètres. -une bergerie de 360m². -un poulailler de 1500m² de 1973 en état moyen. -un poulailler de 1200m² de 1993 en bon état. -un hangar de 800m². -une porcherie de 800 places, d'environ 780m². -une étable de 1990, de 500m². -une étable de 780m². -deux fosses de stockage, de 1000m³ et 600m³. Puits. Arrêté préfectoral de chasse privée sur l'ensemble des terres, extraites de l'action de l'ACCA. -Possibilité d'acquérir en sus une longère mitoyenne en bon état de gros oeuvre, à aménager dans le village. - Possibilité d'acquérir en sus un ensemble de trois habitations en bon état dans le village. Prix : 1102500 euros honoraires compris, (dont 5,67% d'honoraires).

Notes de visites :



NC



NC